

Bientôt chez vous ?
en toute confiance...
choisissez votre terrain..!



WAVIGNIES (Oise) - SCI LE CHATEAU LES RESIDENCES DU CHATEAU

Présentation de la Commune

Wavignies est une commune d'environ 1100 habitants, située dans l'Oise :

- A 30 min de BEAUVAIS (Transport Bus)
- A 6 km de St JUST EN CHAUSSEE
- A 45 min par la SNCF TER Paris - St Just-en-Chaussée

- Accueil périscolaire de 07h30 à 08h45 et de 16h45 à 18h30.
- Ecole maternelle et primaire, Halte garderie
- Collège à St Just-en-Chaussée
- Lycées à Clermont, Beauvais, Montdidier (Transports scolaires assurés)
- Restauration Scolaire
- Bibliothèque Municipale
- Associations sportives et culturelles
- Commerces de proximité

Les travaux réalisés par l'aménageur



(Muret technique incorporant tous les réseaux)

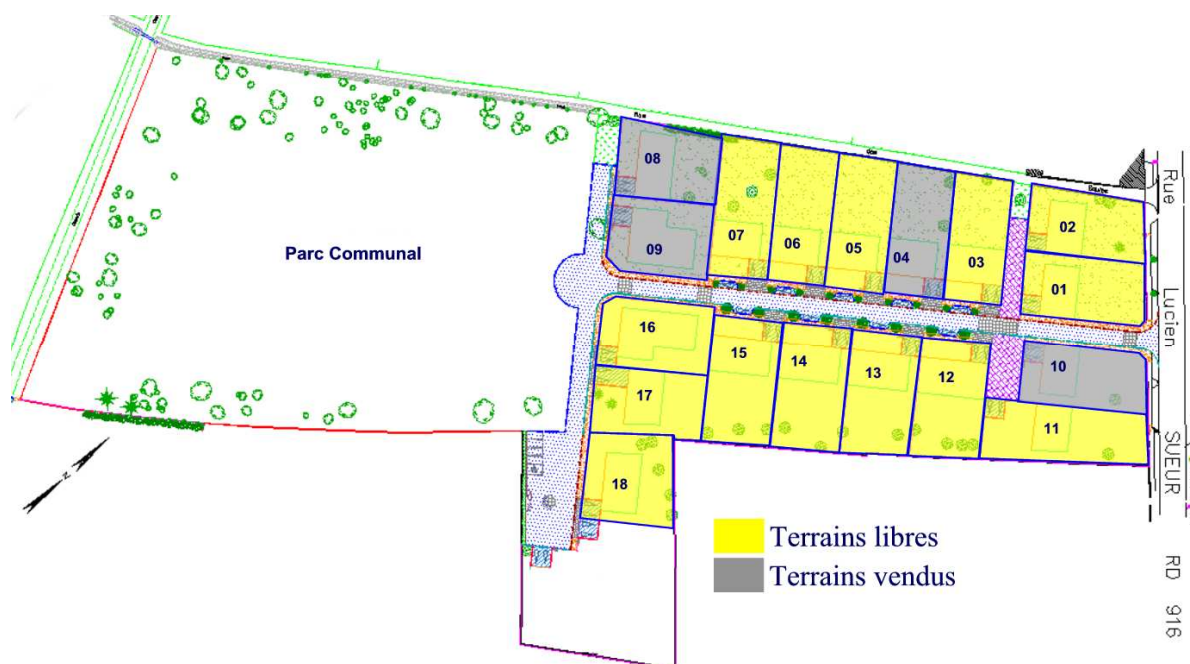
- Clos de murs en briques du pays en façade arrière pour les lots 3, 4, 5, 6, 12, 13, 14, 15 et 7 (en partie)
- Clos de murs en briques du pays sur la partie latérale et en façade arrière par les grilles de l'ancien château pour les lots 2 et 11
- Clos par les grilles de l'ancien château en façade arrière pour les lots 1 et 10
- 2 Places de parking privatives en enrobé noir sur chaque parcelle
- Entrée charretière en pavage sauf pour lots 1, 2, 10, 11 et 20

- **Rétrocession à la mairie des voiries et espaces verts (voir extrait de délibération du Conseil Municipal)**

Bientôt chez vous ?
 en toute confiance...
 choisissez votre terrain..!



Lotissement de 18 parcelles privées
De 690 à 1075 m² viabilisées



Lot	Superficie	Façade terrain	SHON maxi	Prix	Etat
1	724 m ²	19 m	250 m ²	73 000 €	
2	717 m ²	20 m	250 m ²	73 000 €	
3	700 m ²	18 m	250 m ²	70 000 €	
4	719 m ²	18 m	250 m ²		VENDU
5	739 m ²	18 m	250 m ²	74 000 €	
6	753 m ²	18 m	250 m ²	74 000 €	
7	770 m ²	18 m	250 m ²	75 000 €	
8	724 m ²	23 m	250 m ²	VENDU	VENDU
9	706 m ²	23 m	250 m ²	70 000 €	VENDU
10	708 m ²	18 m	250 m ²	VENDU	VENDU
11	893 m ²	17 m	300 m ²	72 000 €	
12	772 m ²	21 m	270 m ²	76 000 €	
13	799 m ²	21 m	270 m ²	76 000 €	
14	820 m ²	21 m	287 m ²	74 000 €	
15	830 m ²	21 m	300 m ²	76 000 €	
16	734 m ²	21 m	250 m ²	74 000 €	
17	690 m ²	19 m	250 m ²	74 000 €	
18	759 m ²	27 m	250 m ²	76 000 €	