

THIERS SUR THEVE (Oise)

Présentation de la Commune

Ville d'environ 1125 habitants

- A 23 kms de ROISSY (CDG) .
- A 8 kms de SENLIS.
- A 20 minutes par la SNCF de Paris (Gare du nord) RER départ de la gare d'ORRY LA VILLE.

Avec équipements et services

- Ecoles maternelles et primaires avec restauration scolaire, Périscolaire
- Collèges, lycées : SENLIS (privé et public)– MORTEFONTAINE (privé).

Planning prévisionnel

- Arrêté d'autorisation obtenu 21 Juin 2013
- Commercialisation en cours
- Viabilité : 2^{ème} trimestre 2014

Les travaux réalisés par l'aménageur

Travaux de viabilité

Eau potable : citerneau en limite de propriété.

Electricité : coffret en limite de propriété.

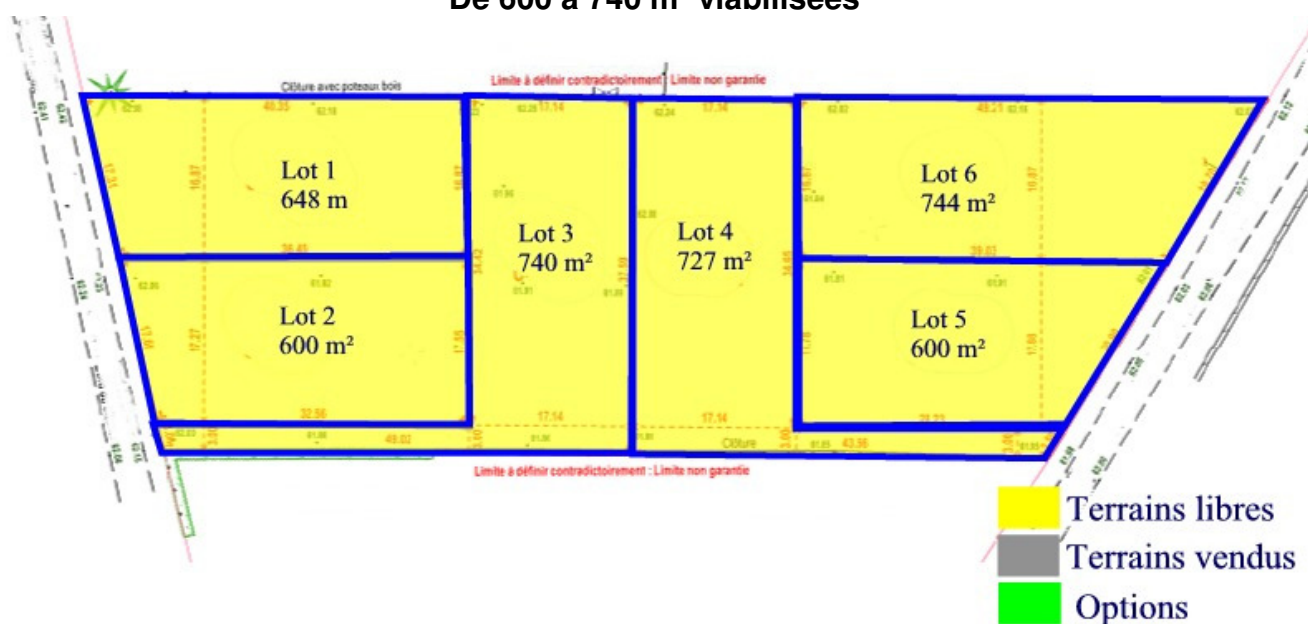
P.T.T : fourreaux P.T.T posés en attente. Réseaux ensevelis

Prescriptions architecturales

- Secteur ABF
- Emprise au sol : 30 %
- Hauteur construction : 6 m à l'égout du toit – 10 m au faîtage
- Constructions type R + Combles et R + 1
- Pignons : supérieurs à 8,5 m à éviter
- Toitures : 35°- 45 °, tuiles plates 20/m² ou ardoises naturelles 20x30

THIERS SUR THEVE (Oise)

Lotissement de 6 parcelles privées
De 600 à 740 m² viabilisées



Disponibilités

Lot	Superficie	Façade terrain	Prix	Etat
1	648 m ²	17,31 m	157 500 €	Libre
2	600 m ²	17,66 m	158 000 €	Libre
3	740 m ²	17,14 m	152 000 €	Libre
4	727 m ²	17,14 m	152 000 €	Libre
5	600 m ²	20,90 m	157 800 €	Libre
6	744 m ²	19,70 m	164 000 €	Libre