

## Luzarches (Val d'Oise)

### Présentation de la Commune

#### Ville d'environ 4 000 habitants

- A 20 minutes de ROISSY (CDG) A1.

#### Avec équipements et services

- Ecoles maternelles et primaires avec restauration scolaire, Périscolaire
- Collèges, lycées.
- Gare SNCF

#### Informations complémentaires

- gaz de ville
- tout à l'égout

### Planning prévisionnel

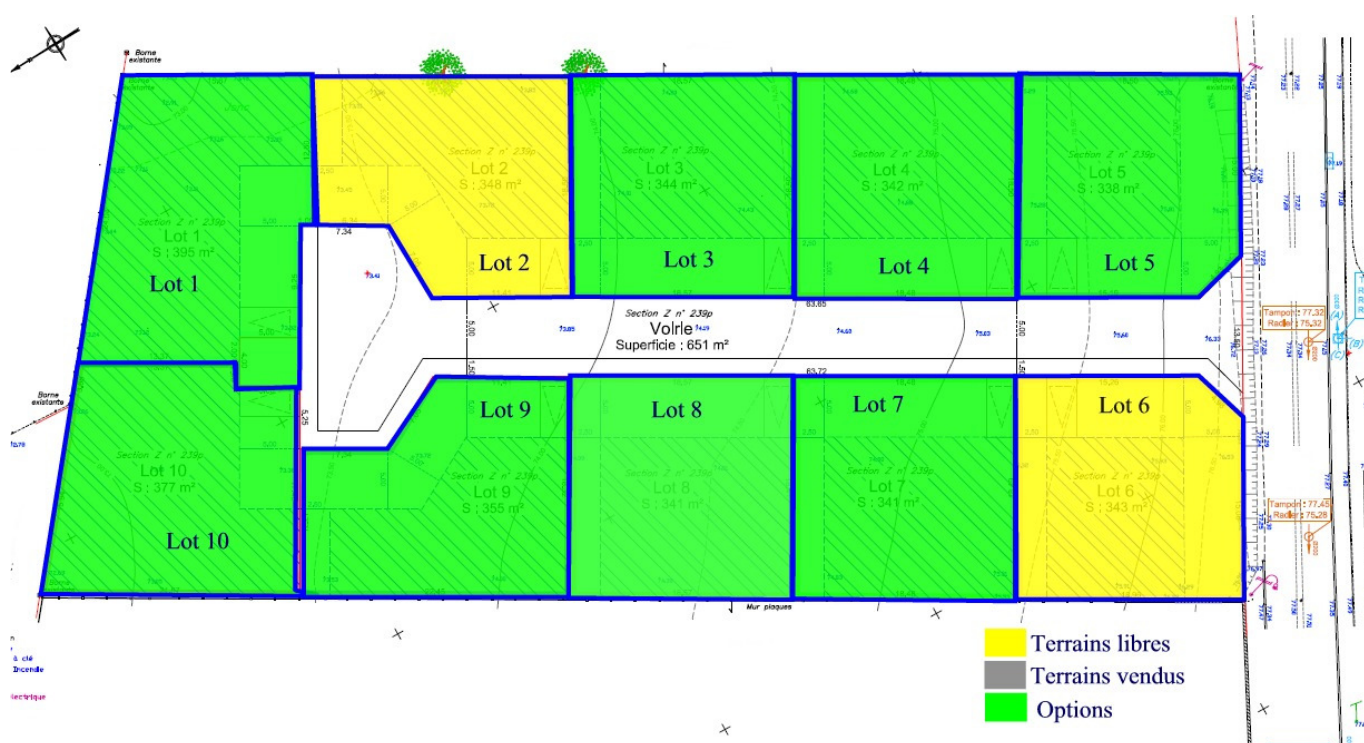
- Permis d'aménager obtenu le 24 avril 2013.
- Pré-commercialisation en cours.
- Livraison prévue pour le 1<sup>er</sup> trimestre 2014.

### Prescriptions architecturales

- Secteur hors Bâtiments de France
- Selon Plan local d'urbanisme

### Luzarches (Val d'Oise)

Lotissement de 10 parcelles privées  
De 338 m<sup>2</sup> à 395 m<sup>2</sup> viabilisées



### Disponibilités

Lot	Superficie	Façade terrain	Prix	Etat
1	395 m <sup>2</sup>	24m	146 000 €	Option
2	348 m <sup>2</sup>	21.50 m	146 000 €	LIBRE
3	344 m <sup>2</sup>	18m	146 000 €	Option
4	342 m <sup>2</sup>	18m	146 000 €	Option
5	338 m <sup>2</sup>	18m	146 000 €	Option
6	343 m <sup>2</sup>	19m	146 000 €	LIBRE
7	341 m <sup>2</sup>	18m	146 000 €	Option
8	341 m <sup>2</sup>	18m	146 000 €	Option
9	355 m <sup>2</sup>	22.50 m	146 000 €	Option
10	377 m <sup>2</sup>	19 m	146 000 €	Option